

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Ul. Łomaska
Gmina M. Biała Podlaska
jednostka ewidencyjna: 066101_1 M. Biała Podlaska
obręb: 0003
dz. nr 1031
sekcja: 8.169.13.23.1.2; 8.169.13.23.2.4

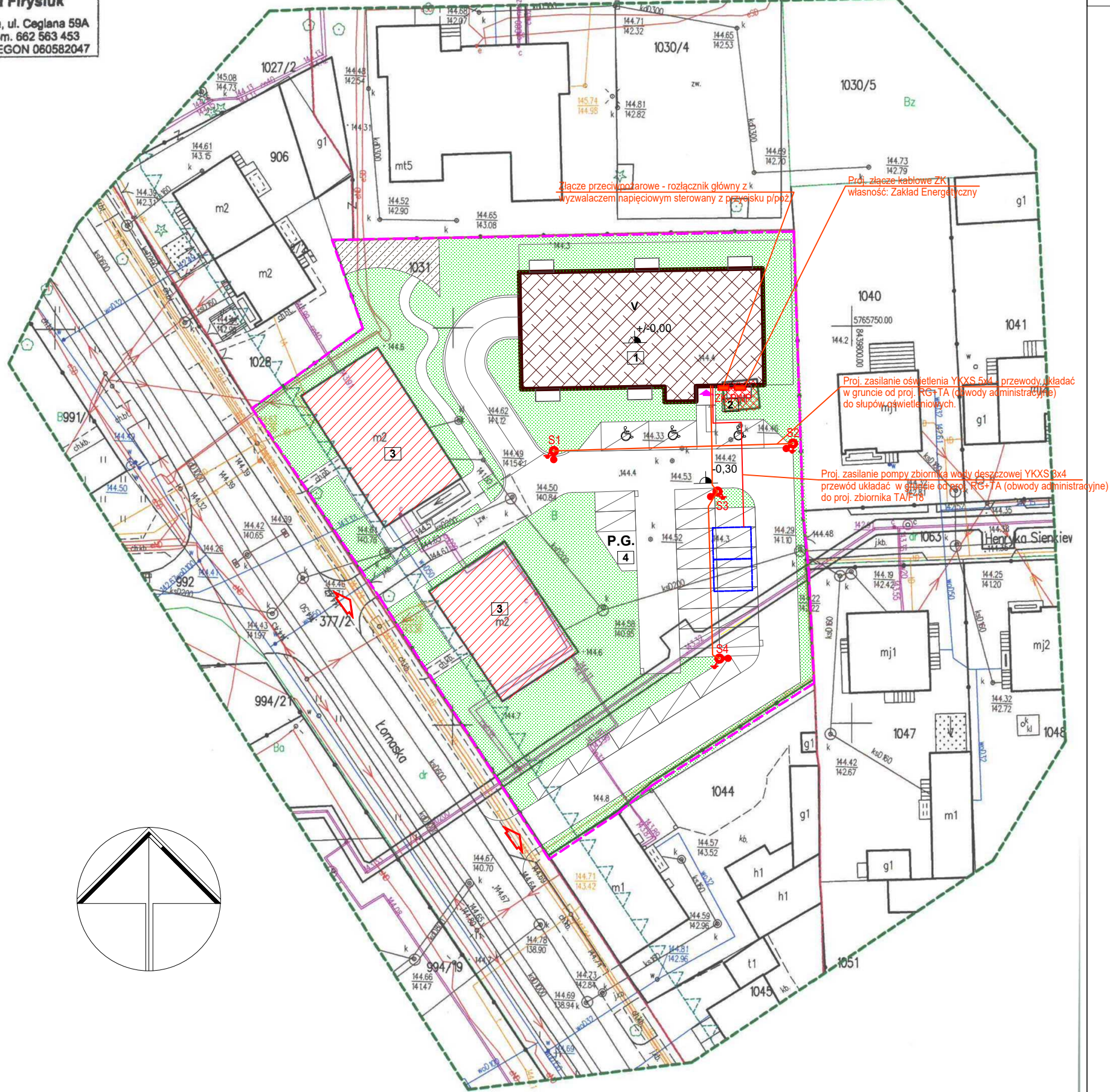
GD.6640.418.2022
Układ współrzędnych: 2000/8
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Mapa aktualna na dzień 07.07.2022r.
W obszarze zaznaczonym kolorem zielonym, bez badania Księgi Wieczystej
w zakresie obciążenia służebnościami gruntowymi.
05-08-2022r.

GEODETA UPRAWNIIONY
mgr inż. Marek Firysiuł
upr. Nr 16876
21-500 Biała Podlaska, ul. Ceglana 59A
tel. 83 342 43 42, kom. 662 563 453

geo
Barbara Firysiuł
21-500 Biała Podlaska, ul. Ceglana 59A
tel. 83 342 43 42, kom. 662 563 453
NIP 537 146 62 09, REGON 060582047

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
BIAŁA PODLASKA, OBRĘB 0003
DZIAŁKA GEODEZYJNA NR 1031

LEGENDA:

- S1-4 Nowoprojektowane oświetlenie terenu.
Proj. Słup h=5m z oprawą LED na wysięgniku pojedynczym.
Proj. zasilanie opraw oświetlenia zewnętrzznego.
YKXS 3x4mm2 układany w ziemi.

Wszystkie skrzyżowania kabli energetycznych z innymi mediami zabezpieczyć rurami osłonowymi przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Oprawa oświetlenia parkowego ze źródłem LED 38W, z kloszem PC-UV w II kl. ochronności, IP66, 4000K. Oprawę montować na słupie aluminiowym anodowanym na kolor CI-63W, o przekroju kołowym zbieżnym (stożkowym), o śr. wierzchołka 60mm, bez fundamentu przeznaczone do wkopania, zabezpieczone fabrycznie elastomerem, wysokość montażu oprawy h=5m, z dwoma otworami do wprowadzenia kabli lub jednym o wym. min. 45mm/140mm z wneka słupową o wym. min. 60mm/350mm znajdująca się na wys. 0,5-0,6m od gruntu, z pokrywą wneki słupowej licująca ze słupem. Słupy należy oznaczyć żółtymi tabliczkami aluminiowymi z tłoczonymi czarnymi znakami o wym. ok. 12x7cm. Tabliczki należy montować za pomocą taśmy nierdzewnej na wys. 2,5m od str. jezdni lub chodnika. Słupy zabudować od wytyczonej trasy w odległości d=0,5m. Przy każdym słupie uwinąć zapas przewodu l=2m.

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU OPRACOWANO NA
KOPII MAPY ZASADNICZEJ W SKALI 1:500

UWAGA:
ODLEGŁOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH OD OKIEN I DRZWI
POMIESZCZEN PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI > 10,00 m

- LEGENDA:
1 PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
2 ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY - DO WYBURZENIA
3 ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
4 MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADKÓW

- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA - DO WYBURZENIA
ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
PROJEKTOWANA ZABUDOWA
ZIELEŃ ZAGOSPODAROWANA
POWIERZCHNIA - PIASZCZYSTA
UTWARDZENIA TERENU

P.G. PLAC GOSPODARCZY

- MIEJSCA POSTOJOWE - 25 SZT. W TYM 3 DLA NP

- HP HYDRANT
GRANICA DZIAŁKI
PRZEBIEG INSTALACJI EN
PROJEKTOWANA STUDNIA KD SZCZELNA Ø 400

- INST ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ PVC-U
SDR34 Ø200[mm] I=2%

- PRZEBIEG PRZYŁĄCZA WOD. PE 125 wg. odrębnego opracowania

- wjazd na działkę
wejście do budynku

BILANS POWIERZCHNI TERENU:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	3812,00 m ² -100 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY OGÓŁEM	863,81 m ² - 22,66 %
- ISTNIEJĄCA	411,00 m ²
- PROJEKTOWANA	452,81 m ²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	1506,22 m ² - 39,51 %
UTWARDZENIA	1441,97 m ² - 37,83 %
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY	0,23

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GD.6640. h18. 2022
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie:	Prezydent Miasta Biała Podlaska
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PROJEKT Barbara Firysiuł ul. Ceglana 59A, 21-500- Biała Podlaska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	P.0661.20.22. 509
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych:	mgr inż. Marek Firysiuł upr. Nr 16876
Data i podpis kierownika prac geodezyjnych:	Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia:
1 6 SIE 2022	

GEODETA UPRAWNIIONY
mgr inż. Marek Firysiuł
upr. Nr 16876
21-500 Biała Podlaska, ul. Ceglana 59A
tel. 83 342 43 42, kom. 662 563 453

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	JOTBE inż. Jacek Błaszczyk 63-220 Kotlin ul. Kraskiego 7						
INWESTOR	ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ SP. Z O.O.						
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY						
ADRES BUDOWY	BIAŁA PODLASKA, UL. ŁOMASKA, DZ. NR 1031						
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU						
BRANŻA PROJEKTU	ELEKTRYCZNA	DATA WYKONANIA	11.2021	SKALA RYSUNKU	1:500	NR RYSUNKU	1
B. ELEKTRYCZNA		SPRAWDZAJĄCY			ASYSTENT PROJEKTANTA		
mgr inż. Karol Jędrzak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr uprawnień: WKP0167/PDGE12							